

Индивидуальный предприниматель Мхитарян Владимир Александрович



www.b2bb2c.ru

ИНН 504794418100, КПП 0
ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва,
БИК 044525225
к/сч 30101.810.4.00000000225,
р/сч 40802.810.1.38170006415



www.izotех.com

141501, Московская обл., г. Химки, пр-т Мельникова, д. 1, этаж 2, пом. 16Б

Работы по гидроизоляции жидкой резиной

Работы по благоустройству

Изделия из стеклофибробетона

Стальные забивные сваи с крестообразным наконечником

Перистальтические насосы

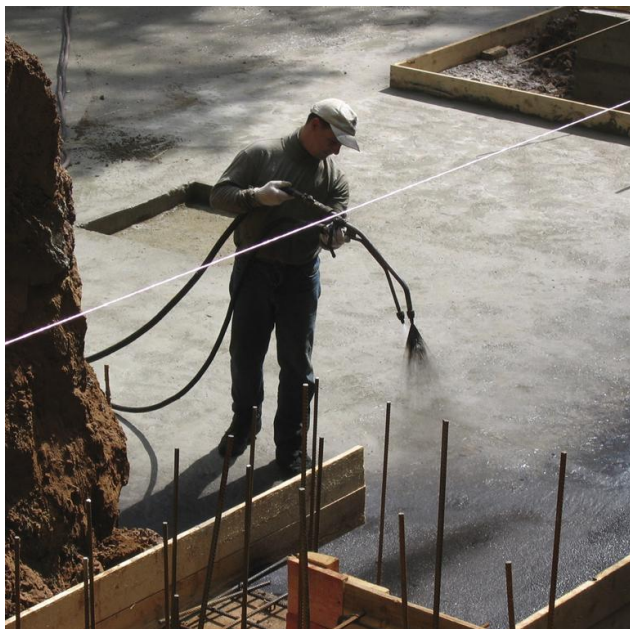
Коммерческое предложение **на услуги механизированной гидроизоляции** **битумно-латексной эмульсией (двухкомпонентная жидкая резина)**

Бренд **ИзоТех** с 2005 года - это гидроизоляционные работы жидкой резиной.

Выполняем защиту фундаментов и кровель любой сложности, ремонт и восстановление гидроизоляции зданий и сооружений по технологии холодного распыления битумно-латексной эмульсии на водной основе (экологически безопасный материал).

Эмульсия, при помощи специального оборудования, с высокой скоростью наносится на поверхность с любым рельефом и любой геометрией.

После нанесения формируется бесшовное, эластичное и прочное водонепроницаемое покрытие. Эмульсия имеет превосходную адгезию к бетону, металлу, дереву, битумным и иным материалам.



07-06-FL. Фундаментная плита



03-06-FL. Плоская кровля

Расшифровка объектов (используемый материал, месяц и год выполнения работ, локация и перечень работ) приведены в **референс-листе на стр. 6 - 11**. Первые две цифры кода в подписи фотографии - порядковый номер объекта в референс-листе.

*Каталог-презентация от 16-04-2024 на услуги по гидроизоляции **ИзоТех***
www.b2bb2c.ru - Документ не является публичной офертой - www.izotех.com

Окончательная цена формируется после осмотра объекта и согласования объемов работ.

Расценки на гидроизоляционные работы жидкой резиной

В таблице указана стоимость работ по нанесению **1 кв.м гидроизоляционной мембраны на горизонтальную поверхность**, в зависимости от толщины покрытия, объёма работ и используемого материала.

Стоимость работ, используемый материал	Толщина слоя	Площадь работ		
		от 200 до 500м2	от 501 до 1000м2	от 1001м2
Цена только за работу (без материала)				
Стоимость нанесения на 1м ² гидроизоляции из материала заказчика (давальческое сырьё)	4мм	490	410	330
	3мм	440	370	300
	2мм	390	330	270
С использованием материала класса «Эконом»				
Сырьё «Технопрок-Р», от завода «Технопрок», Россия	4мм	1660	1580	1500
	3мм	1318	1248	1178
	2мм	975	915	855
С использованием материала класса «Базовый»				
Сырьё «Технопрок-У», от завода «Технопрок», Россия	4мм	1744	1664	1584
	3мм	1381	1311	1241
	2мм	1017	957	897

При нанесении на вертикальные поверхности, цена за 1м2 увеличивается на 20 руб.

Стоимость работ на площади менее 200 кв. м, а также в сложных условиях ведения работ (в ограниченном пространстве, на высоте, в стеснённых условиях и т.п.) - договорная и зависит от удалённости объекта и его сложности.

Наилучший результат - при толщине покрытия 4мм (**выделено цветом в таблице**), которую рекомендует завод-изготовитель материала.



19-08-FL. Фундаментные стены



36-12-RF. Фундаментные стены

Каталог-презентация от 16-04-2024 на услуги по гидроизоляции **Изотех**
www.b2bb2c.ru - Документ не является публичной офертой - www.izotekh.com

Окончательная цена формируется после осмотра объекта и согласования объёмов работ.

Двухкомпонентная система для гидроизоляции:

- ✓ 1-й компонент (жидкая резина): битумно-полимерная эмульсия на водной основе.
- ✓ 2-й компонент (отвердитель): водный раствор кальция хлористого.

Оба потока плавно сводятся на расстоянии 300-400мм от форсунок удочки, и уже в воздухе «включается» процесс распада битумной эмульсии.

В указанную цену не входят работы по подготовке основания: очистка, обеспыливание, обезжиривание, удаление загрязнений, устройство галтелей, герметизация трещин и повреждений, армирование примыканий и пр.

В указанную цену не входят сопутствующие работы: устройство пристенного дренажа, устройство защиты фундамента от механических повреждений, утепление фундамента, устройство утеплённой отмостки, мощение отмостки, устройство на крыше (поверх гидроизоляции) защитных покрытий и пр.

«Стоп»-кадры с объектов из референс-листа



48-13-RF. Фундаментные стены



21-08-FL. Монолитный фундамент



26-09-FL. Ремонт кровли



26-09-FL. Испытание проливом

Каталог-презентация от 16-04-2024 на услуги по гидроизоляции **Изотех**

www.b2bb2c.ru - Документ не является публичной офертой - www.izotekh.com

Окончательная цена формируется после осмотра объекта и согласования объёмов работ.



08-06-FL. Балкон



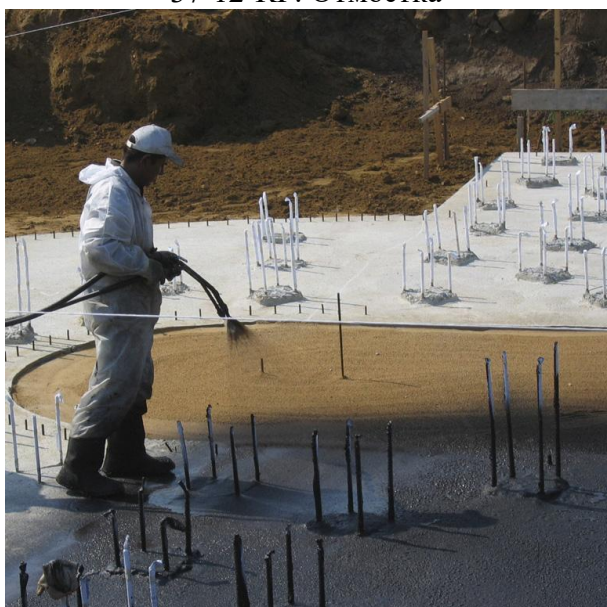
40-13-RF. Плоская кровля



37-12-RF. Отмостка



56-15-СЛ. Ремонт эксплуатируемой кровли



12-07-FL. Плавающая фундаментная плита



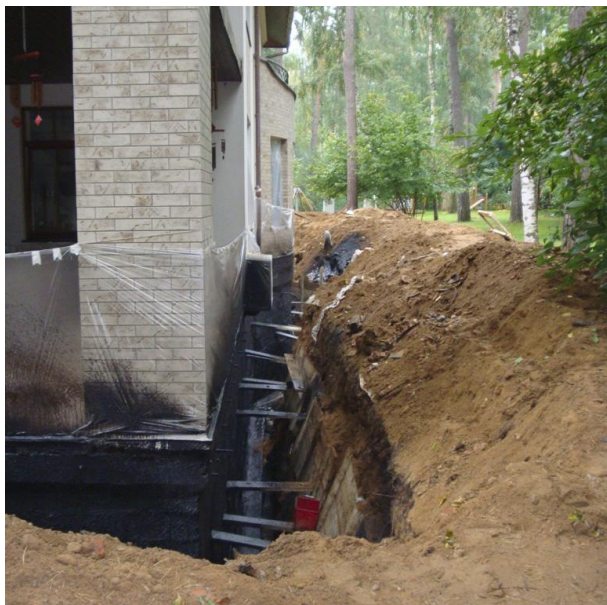
30-10-FL. Фундаментная плита



47-13-RF. Основание бассейна



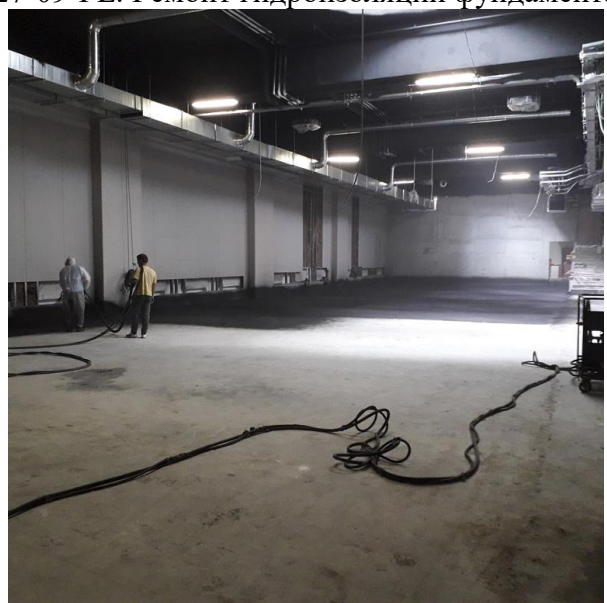
64-17-RF. Фундаментная плита с приямком



27-09-FL. Ремонт гидроизоляции фундамента



41-13-RF. Ремонт гидроизоляции фундамента



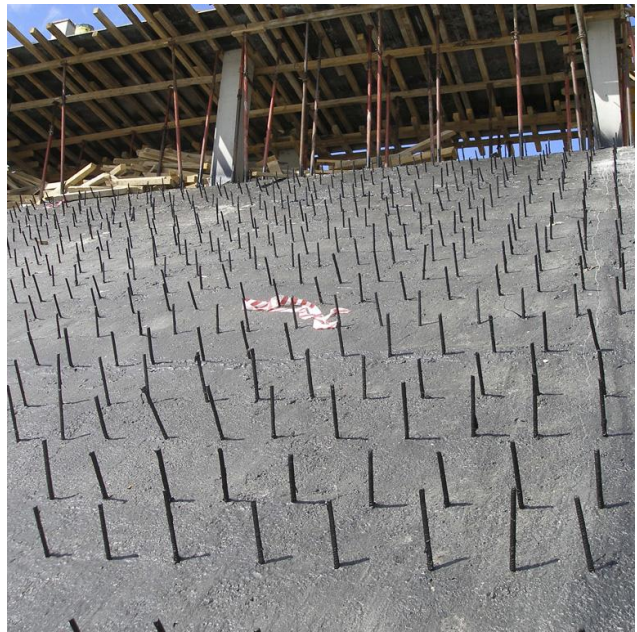
67-19-RF. Подвальный этаж



16-07-FL. Фундамент



29-09-FL. Фундамент



06-06-FL. Трибуна стадиона

Референс-лист

За время работы в России компанией «ИзоТех» были выполнены гидроизоляционные работы более, чем на ста строительных объектах, в объёмах десятков тысяч кв. метров.

Большинство заказчиков - частные лица, собственники элитной загородной недвижимости в ближайшем Подмосковье. Многие из них ставят условие о конфиденциальности договорных отношений, в том числе, запрет фото- и видеосъёмки на объекте.

Поэтому не можем представить на обозрение многие из наших объектов, среди которых есть уникальные. И поэтому в нашем референс-листе всего 70 объектов.

До 2017 года работы выполнялись ООО «ИзоТех» (ИНН 7706688889). С 2018 года подрядчиком выступает ИП Мхитарян В.А. (ИНН 504794418100).

Услуги по гидроизоляции на различных объектах, как гражданских, так и промышленных, выполняются под брендом **ИзоТех**.

Код объекта	Месяц и год	Локация объекта	Описание работ
01-05-FL	Май 2005	Санкт-Петербург, г. Колпино	Гидроизоляция кровли резервуара питьевой воды ГУП «Водоканал»
02-06-FL	Февраль 2006	Ленинградская область, г. Всевожск	Гидроизоляция фундамента спортивно - оздоровительного комплекса GRAND PALACE SPORT
03-06-FL	Апрель 2006	Московская область, Подольский район	Гидроизоляция кровли жилых многоквартирных домов в микрорайоне «Родники»
04-06-FL	Июнь 2006	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в деревне Немчиново
05-06-FL	Июнь 2006	Татарстан, город Казань, улица Гоголя	Гидроизоляция фундамента жилого дома бизнес-класса

Каталог-презентация от 16-04-2024 на услуги по гидроизоляции **ИзоТех**
www.b2bb2c.ru - Документ не является публичной офертой - www.izotekh.com
 Окончательная цена формируется после осмотра объекта и согласования объёмов работ.

06-06-FL	Июнь 2006	Татарстан, город Казань	Гидроизоляция подтрибунного пространства на стадионе «Рубин»
07-06-FL	Сентябрь 2006	Московская область, Солнечногорский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в коттеджном посёлке «Горки-7»
08-06-FL	Сентябрь 2006	Москва	Гидроизоляция террас Северной башни торгово - офисного центра «Москва-Сити»
09-07-FL	Август 2007	Московская область, Ленинский район	Комплекс работ по замене рулонной гидроизоляции фундамента частного жилого дома в коттеджном посёлке «Времена года»
10-07-MG	Май 2007	Московская область, г.о. Долгопрудный	Гидроизоляция террасы частного жилого дома в пос. Шереметьевский
11-07-FL	Июль 2007	Московская область, Звенигородский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в дер. Дунино
12-07-FL	Сентябрь 2007	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в коттеджном поселке «Жуковка-XXI век»
13-07-FL	Октябрь 2007	Москва, ул. Анохина	Паро- и гидроизоляция кровли стилобата на объекте МО РФ
14-07-FL	Декабрь 2007	Московская область, Красногорский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в коттеджном поселке «Никольская Слобода»
15-07-FL	Сентябрь 2007	Москва	Гидроизоляция фундамента комплекса индивидуальных домов гостиничного типа РГУНиГ им. Губкина
16-07-FL	Ноябрь 2007	Москва	Гидроизоляция фундамента библиотечного корпуса РГУНиГ им. Губкина
17-08-FL	Июнь 2008	Московская область, Истринский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в ТСН «Петровский парк»
18-08-FL	Октябрь 2008	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция стен фундаментов 4-х многоквартирных жилых домов бизнес-класса «Русский авангард» с подземной парковкой в пос. Заречье
19-08-FL	Июнь 2008	Московская область, Истринский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в посёлке «Гринфилд»
20-08-FL	Июнь 2008	Московская область, Истринский район	Гидроизоляция фундамента гостевого дома в коттеджном поселке «Павлово»
21-08-FL	Июль 2008	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в коттеджном поселке «Стольное» (Переделкино)

22-08-FL	Июль 2008	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция изнутри помещения хамама (турецкая баня) в коттеджном поселке «Сосновый бор» СП Успенское
23-08-FL	Август 2008	Владимирская область, Киржачский район	Комплекс работ по замене рулонной гидроизоляции частного жилого дома
24-08-FL	Сентябрь 2008	Московская область, Истринский район	Комплекс работ по замене рулонной гидроизоляции жилых домов, хозяйственных построек и административного здания, построенных с несъемной опалубкой в коттеджном поселке «Онегино»
25-09-FL	Июль 2009	Москва	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в Троице-Лыково (Строгино)
26-09-FL	Июль 2009	Московская область, Одинцовский район	Комплекс работ по замене рулонной гидроизоляции стилобата жилых домов в поселке «Новое Лапино»
27-09-FL	Сентябрь 2009	Московская область, Красногорский район	Комплекс работ по замене рулонной гидроизоляции фундамента жилого дома в пос. Архангельское
28-09-FL	Сентябрь 2009	Ленинградская область, г. Выборг	Гидроизоляция подвала (изнутри) многоквартирного жилого дома
29-09-FL	Сентябрь 2009	Ивановская область, г. Плёт	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома
30-10-FL	Июль 2010	Московская область, Истринский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в коттеджном поселке «Усадьба Аносино»
31-10-MG	Август 2010	Московская область, Красногорский район	Гидроизоляция террас частного жилого дома в пос. Архангельское
32-10-FL	Октябрь 2010	Московская область, Мытищинский район	Комплекс работ по замене рулонной гидроизоляции фундамента частного дома на территории санатория «Дубрава»
33-10-MG	Октябрь 2010	Московская область, Ленинский район	Гидроизоляция технических помещений «умного» дома в пос. Зименки
34-11-EL	Август 2011	Московская область, Истринский район	Комплекс работ по замене рулонной гидроизоляции фундамента частного дома в коттеджном поселке «Балтия»
35-11-EL	Август 2011	Москва	Ремонт гидроизоляции стен фундамента многоквартирного жилого дома №5 корп. 2 по ул. Никулинская
36-12-RF	Июль 2012	Московская область, Одинцовский район,	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в коттеджном поселке «Усадьбы Усово»

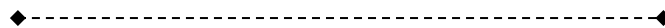
37-12-RF	Август 2012	Москва	Ремонт гидроизоляции подземного паркинга офисного центра на Комсомольском проспекте, д.17, стр. 11
38-12-EL	Август 2012	Московская область, Красногорский район	Ремонт гидроизоляции террасы частного жилого дома в коттеджном поселке «Третья Охота»
39-12-RF	Сентябрь 2012	Московская область, Одинцовский район	Ремонт гидроизоляции стилобата многоквартирного жилого дома в поселке «Новое Лапино»
40-13-RF	Июнь 2013	Московская область, Красногорский район	Гидроизоляция кровли частного жилого дома в коттеджном поселке «Резиденция Рублево»
41-13-RF	Июнь 2013	Москва, Новомосковский АО, СП Сосенское	Комплекс работ по замене рулонной гидроизоляции фундамента жилого дома в посёлке Николо-Хованское
42-13-MG	Июнь 2013	Москва, СЗАО, Куркино	Гидроизоляция кровли таунхауза по улице Соколово-Мещерская
43-13-EL	Август 2013	Московская область, Одинцовский район	Ремонт гидроизоляции террасы частного жилого дома в коттеджном пос. «Лесной простор»
44-13-RF	Август 2013	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция фундаментной плиты загородного клуба «Юдино Парк Country Club» в пос. Юдино
45-13-RF	Октябрь 2013	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция террас многоквартирного жилого дома в поселке «Рублёвские имения Азарово»
46-13-RF	Октябрь 2013	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция кровли кальянной «Барвиха Lounge Рублёвка» на Рублево-Успенском шоссе у деревни Борки
47-13-RF	Ноябрь 2013	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция фундамента частного спорткомплекса с бассейном в ДП «Ильинское»
48-14-RF	Ноябрь 2013	Москва, МКАД, 41-й км	Гидроизоляция стен фундамента торговых павильонов строительного рынка «Славянский мир»
49-14-RF	Июнь 2014	Московская область, Красногорский район	Гидроизоляция стен фундамента частного жилого дома в пос. Архангельское
50-14-RF	Июль 2014	Московская область, Наро-Фоминский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в коттеджном пос. «Глаголево Парк»
51-14-RF	Сентябрь 2014	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция фундамента бассейна и хозблока частного поместья в поселке «Жуковка XXI век»

52-14-RF	Октябрь 2014	Москва, Новомосковский АО, СП Сосенское	Гидроизоляция кровли здания по адресу: ул. Александры Монаховой, дом 77 в СНТ «Березка -Коммунарка 1»
53-14-RF	Октябрь 2014	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция стен фундамента частного жилого дома в коттеджном поселке «Речной»
54-15-СЛ	Апрель 2015	Московская область, Красногорский район	Гидроизоляция фундаментной плиты гостевого дома в пос. Бузланово
55-15-СЛ	Август 2015	Московская область, Наро-Фоминский район	Гидроизоляция наружных стен бассейна частного дома в дер. Акиньишино
56-15-СЛ	Август 2015	Москва, улица Маршала Катукова	Комплекс работ по замене рулонной гидроизоляции эксплуатируемой кровли здания стадиона «Янтарь»
57-15-СЛ	Август 2015	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция стен фундамента частного жилого дома и часовни в коттеджном поселке «Мамоново»
58-15-СЛ	Октябрь 2015	Москва, Троицкий АО, СП Первомайское	Гидроизоляция стен фундамента частного жилого дома в дер. Поповка
59-15-СЛ	Ноябрь 2015	Калужская область, Боровский район	Гидроизоляция кровли магазина в дер. Сатино
60-16-RF	Июнь 2016	Московская область, Одинцовский район, СП Успенское	Ремонт гидроизоляции стен фундамента частного жилого дома в коттеджном поселке «Сосновый бор»
61-16-RF	Июль 2016	Москва, Кавказский бульвар	Гидроизоляция кровли офисного здания Объединенного складского комплекса «UWC»
62-17-RF	Июнь 2017	Москва, Котельническая набережная	Гидроизоляция террасы квартиры в сталинской высотке
63-17-RF	Июнь 2017	Московская область, ЗАТО Краснознаменск	Ремонт гидроизоляции стен фундамента частного гаража
64-17-RF	Август 2017	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома, бассейна и гаража в коттеджном поселке «ПаркВилл»
65-18-RF	Июнь 2018	Московская область, Одинцовский район	Ремонт гидроизоляции кровли гаража и подсобных помещений в селе Юдино
66-18-TP	Сентябрь 2018	Московская область, Одинцовский район	Гидроизоляция фундамента частного жилого дома в коттеджном поселке «Жуковка XXI век»
67-19-RF	Июль 2019	Москва, ул. Маломосковская	Внутренняя гидроизоляция фундаментной плиты подвала многоквартирного жилого дома под фитнес-клуб «WorldClass»

68-20-xxx	Август 2020	Московская область, г. Пушкино, мкр. Клязьма	Ремонт гидроизоляции кровли учебных корпусов Центра подготовки персонала Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ
69-21-RF	Август 2021	Московская область, городской округ Домодедово	Гидроизоляция чаши летнего фонтана на территории усадьбы «Одинцово-Архангельское»
70-22-VI	Август 2022	Москва, Ходынкское поле	Гидроизоляция пандуса стадиона «Мегаспорт»

Буквенный идентификатор в коде объекта указывает на марку двухкомпонентной жидкой резины, использованной для гидроизоляции:

- ✓ FL - Flexigum (завод ВITUM - Израиль)
- ✓ MG - Mastigum-2 (завод ВITUM - Израиль)
- ✓ RF - Rapidflex (завод PAZKAR - Израиль)
- ✓ TP - Технопрок (завод PAZKAR - Израиль по заказу ООО «Технопрок» Россия)
- ✓ EL - Elastopaz (завод PAZKAR - Израиль)
- ✓ СЛ - Славянка (завод РАСТРО - Россия)
- ✓ VI - Biotum (завод ВIOTUM – Россия)



Все наши товары и услуги:

- ✓ Работы по гидроизоляции.
- ✓ Работы по благоустройству.
- ✓ Изделия из стеклофибробетона.
- ✓ Стальные сваи-гвозди SwayLand™.
- ✓ Перистальтические насосы.



www.b2bb2c.ru

Телефон / WhatsApp: +7 (965) 332-10-70

e-mail: b2bb2c@yandex.ru



www.izotex.com

Каталог-презентация от 16-04-2024 на услуги по гидроизоляции **ИзоТех**
www.b2bb2c.ru - Документ не является публичной офертой - www.izotex.com
Окончательная цена формируется после осмотра объекта и согласования объёмов работ.